

**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 65.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, Coahuila, para enajenar a título gratuito, una fracción de terreno con una superficie de 5,016.22 m<sup>2</sup>, ubicada en el Fraccionamiento “Valle Satélite” de esta ciudad, a favor del Gobierno del Estado, para ser destinada a la Secretaría de Educación y Cultura, para la construcción de una Escuela de Nivel Primaria de nueva creación, la cual se desincorporó mediante Decreto número 565, publicado en el Periódico Oficial de fecha 13 de marzo de 2009, la cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide 71.15 metros y colinda con calle andador peatonal.  
Al Sur: mide 51.50 metros y colinda con calle Teatro Fernando Soler.  
Al Oriente: mide 69.50 metros y colinda con calle área municipal.  
Al Poniente: mide 102.88 metros y colinda con calle Júpiter.

Dicho inmueble se encuentra inscrito mediante Escritura Pública Número 303, bajo la fe del Notario Público Número 15, Lic. Raúl López Gutiérrez, en la ciudad de Saltillo, Coahuila, y se inscribió el día 30 de noviembre de 2007, bajo la Partida 195470, Libro 1955, Sección I.S.C., Partida 195480, Libro 1955, Sección I.S.C., de fecha 30 de noviembre de 2007.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La autorización de esta operación es exclusivamente para destinar el bien inmueble para la construcción de una Escuela Primaria de nueva creación, en caso, que se le dé un uso indistinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, Coahuila, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberán formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

**ARTÍCULO CUARTO.-** En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término de la LVIII Legislatura del Congreso del Estado (2009-2011), quedarán sin efecto las disposiciones del mismo, requiriéndose en su caso de nueva autorización legislativa para proceder a la enajenación del citado inmueble.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El presente decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

## **T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.** El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO** en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila, a los nueve días del mes de junio del año dos mil nueve.

### **DIPUTADO PRESIDENTE**

**ENRIQUE MARTÍNEZ Y MORALES**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**DIPUTADA SECRETARIA**

**JAVIER FERNÁNDEZ ORTÍZ  
MORENO**

**CECILIA YANET BABUN**