

**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 154.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Viesca, Coahuila, para enajenar a título oneroso un terreno con una superficie de 4-77-00 hectáreas, que constituye el Asentamiento humano irregular conocido como "Fraccionamiento Niños Héroe de Chapultepec", de esa ciudad, a favor de los actuales poseedores, el cual se desincorporó mediante Decreto número 478, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, de fecha 4 de marzo de 2008, el cual se identifica de la siguiente manera:

EST.	P.V.	DISTANCIA	RUMBO	V	COORDENADAS	
					X	Y
1	2	234.02	N04°54'22"W	2	414.90	572.41
2	3	199.74	N83°18'14"E	3	613.28	595.70
3	4	233.92	S06°57'07"E	4	641.59	363.50
4	1	208.10	S83°18'24"W	1	434.91	339.25

Dicho inmueble se encuentra inscrito en el Registro Público de la ciudad de Torreón, Coahuila, a favor del Ayuntamiento de Viesca, Coahuila, bajo la Partida 2356, Foja 238, Libro 41, Sección I, de fecha 17 de Agosto de 2000.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La autorización de esta operación es exclusivamente, para dar certidumbre jurídica a los actuales poseedores por medio de la escrituración, con objeto de regularizar la tenencia de la tierra.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El Ayuntamiento del Municipio de Viesca, Coahuila, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

**ARTÍCULO CUARTO.-** En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término de la LVIII Legislatura del Congreso del Estado (2009-2011), quedarán sin efecto las disposiciones del mismo, requiriéndose en su caso de nueva autorización legislativa para proceder a enajenación del citado inmueble.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta de los beneficiarios.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El presente decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

## **T R A N S I T O R I O S**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO** en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila, a los 30 días del mes de noviembre del año dos mil nueve.

**DIPUTADA PRESIDENTA**

**VERÓNICA MARTÍNEZ GARCÍA**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**IGNACIO SEGURA TENIENTE**

**JAVIER FERNÁNDEZ ORTÍZ**