

**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 316.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Villa Unión, Coahuila, para enajenar a título gratuito los lotes de terreno con una superficie de 38-78-99.08 hectáreas, que constituye el asentamiento humano irregular denominado; "SECTOR ORIENTE", a favor de los actuales poseedores, lo anterior en virtud de que el decreto número 301, publicado en el Periódico Oficial de fecha 29 de junio de 2007, en el que se autorizó anteriormente esta operación, quedó sin vigencia al término de la anterior administración municipal.

Los lotes de terreno a que se refiere el párrafo anterior, cuenta con una superficie de 38-78-99.08 hectáreas, y se identifican de la siguiente manera:

| EST. | P.V. | DISTANCIA | RUMBO        | V  | COORDENADAS |            |
|------|------|-----------|--------------|----|-------------|------------|
|      |      |           |              |    | X           | Y          |
| 1    | 2    | 103.81    | N 49°22'25"W | 2  | 347873.30   | 3118444.56 |
| 2    | 3    | 36.16     | N 81°36'19"W | 3  | 347837.53   | 3118444.56 |
| 3    | 4    | 112.62    | N 70°01'42"W | 4  | 347731.69   | 3118449.84 |
| 4    | 5    | 88.80     | N 88°28'03"W | 5  | 347624.92   | 3118488.30 |
| 5    | 6    | 74.21     | S 76°39'16"W | 6  | 347570.72   | 3118490.68 |
| 6    | 7    | 14.86     | S 66°22'22"W | 7  | 347557.11   | 3118473.55 |
| 7    | 8    | 78.27     | S 67°04'03"W | 8  | 347485.02   | 3118467.60 |
| 8    | 9    | 95.15     | S 46°36'59"W | 9  | 347415.87   | 3118437.10 |
| 9    | 10   | 148.57    | S 26°05'12"W | 10 | 347350.54   | 3118371.74 |
| 10   | 11   | 78.59     | S 16°42'51"W | 11 | 347327.93   | 3118238.31 |
| 11   | 12   | 64.38     | S 07°51'55"W | 12 | 347319.12   | 3118163.04 |
| 12   | 13   | 93.53     | S 11°47'31"W | 13 | 347300.01   | 3118099.27 |
| 13   | 14   | 274.61    | S 81°13'31"E | 14 | 347571.41   | 3118007.71 |
| 14   | 15   | 529.94    | S 21°12'55"E | 15 | 347665.48   | 3117965.82 |
| 15   | 16   | 434.53    | S 68°12'36"E | 16 | 348068.96   | 3117723.49 |
| 16   | 17   | 266.96    | N 08°42'06"W | 17 | 348028.57   | 3117884.79 |
| 17   | 1    | 240.75    | N 18°31'20"W | 1  | 347952.09   | 3118148.68 |

Esta superficie, se encuentra inscrita en la Oficina del Registro Público de la ciudad de Piedras Negras del Estado de Coahuila, bajo la Partida 9420, Libro 95, Sección I, de Fecha 21 de octubre de 2004, y se encuentra inscrita a favor del R. Ayuntamiento de Villa Unión, Coahuila.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La autorización de esta operación es exclusivamente para continuar con el trámite de escrituración, regularizando la tenencia de la tierra. En caso, de que a dicho inmueble se le dé un uso indistinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la autorización y el predio será reintegrado al Municipio.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El Ayuntamiento del Municipio de Villa Unión, Coahuila, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

**ARTÍCULO CUARTO.-** En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término de la Administración Municipal (2010-2013), quedarán sin efecto las disposiciones del mismo, requiriéndose en su caso de nueva autorización legislativa para proceder a enajenación del citado inmueble.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este Decreto se valida, serán por cuenta de los beneficiarios.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El presente Decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

## **T R A N S I T O R I O S**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO** en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila, a los veinticuatro días del mes de agosto de dos mil diez.

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**ENRIQUE MARTÍNEZ Y MORALES**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**FRANCISCO TOBIAS HERNÁNDEZ**

**JOSÉ MIGUEL BATARSE SILVA**