



## CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 480.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Sabinas, Coahuila, para desincorporar un bien inmueble que constituye un tramo del área vial denominada Calle Félix Ramos, con una superficie de 1,159.20 m<sup>2</sup>, ubicado en la colonia “Los Pinos” de esa ciudad, con el fin de enajenarlo a título gratuito a favor de la Empresa “AVOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V.”.

La superficie antes mencionada, cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide 96.60 metros y colinda con terrenos municipales.

Al Sur: mide 96.60 metros y colinda con terrenos de “Avomex Internacional S.A. de C.V.”

Al Oriente: mide 12.00 metros y colinda con Avenida Sabino Arizpe.

Al Poniente: mide 12.00 metros y colinda con Avenida Andrés Flores.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La autorización de esta operación es exclusivamente para la expansión de la empresa “AVOMEX INTERNACIONAL S.A. DE C.V.” En caso, de que a dicho inmueble se le dé un uso indistinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Para que el Municipio pueda disponer de este bien inmueble, y cumplir con lo que se dispone en el Artículo que antecede, el Ayuntamiento, conforme a lo que señalan los Artículos 275 y 276 del Código Financiero para los Municipios del Estado, acordará las formalidades que deberán satisfacerse y establecerá un plazo cierto y determinado para su formalización.

Así mismo, dentro de los cinco días hábiles siguientes de haber dictado la resolución correspondiente, deberá enviar ésta al Congreso del Estado, para que se resuelva sobre la validez o invalidez del acuerdo, por lo que el ayuntamiento no podrá formalizar la operación hasta en tanto este Congreso declare la validez de la misma y quede firme dicha resolución



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,  
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



**T R A N S I T O R I O S**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO** en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila, a los ocho días de mes de marzo del año dos mil once.

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**RODRIGO RIVAS URBINA**

**DIPUTADA SECRETARIA**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**CRISTINA AMEZCUA GONZÁLEZ**

**LOTH TIPA MOTA**