

**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 142.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Piedras Negras, Coahuila, para enajenar a título gratuito, un inmueble con una superficie de 20,000.00 m2, ubicado en una fracción de lote número 13 de Villa de Fuente, Coahuila, a favor de la "FUNDACIÓN C.A.A.R.E.M PIEDRAS NEGRAS A.C." (Mano Amiga), el cual se desincorporó mediante decreto número 84, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 21 de agosto de 2009, que se identifica de la siguiente manera:

EST.	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					X	Y
				1	3,177,618.3977	933,253.0170
1	2	N96°36'20"E	93.090	1	3,177,621.9090	933,345.9356
2	3	S05°10'42"E	207.330	2	3,177,415.4255	933,364.6460
3	4	S56°36'20"W	99.950	3	3,177,409.5071	933,264.8729
4	1	N05°16'47"W	207.230	4	3,177,616.3977	933,253.0170

Dicho inmueble cuenta con las siguientes colindancias: Al Norte; colinda con Ingeniería y Construcciones Río Bravo, al Sur; colinda con Ingeniería y Construcciones Río Bravo, Al Oriente; con el Hospital Regional y al Poniente; colinda con Ingeniería y Construcciones Río Bravo.

El referido inmueble se encuentra inscrito mediante Escritura Pública número 27, bajo la fe del Notario Público número 16. Lic. Alejo Emanuel Saucedo Ortiz, con Distrito Notarial de Río Grande, a favor del R. Ayuntamiento de Piedras Negras, Coahuila.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La autorización de esta operación es exclusivamente para la construcción de un plantel educativo auspiciada por la Fundación Altius, para atender a niños y jóvenes de escasos recursos. En caso, de que a dicho inmueble se le dé un uso indistinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El Ayuntamiento del Municipio de Piedras Negras, Coahuila, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

**ARTÍCULO CUARTO.-** En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término de la LVIII Legislatura del Congreso del Estado (2009-2011), quedarán sin efecto las disposiciones del mismo, requiriéndose en su caso de nueva autorización legislativa para proceder a enajenación del citado inmueble.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este Decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El presente Decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

### **T R A N S I T O R I O S**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente Decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO** en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila, a los diez días del mes de noviembre del año dos mil nueve.

**DIPUTADA PRESIDENTA**



**VERÓNICA MARTÍNEZ GARCÍA**

**DIPUTADO SECRETARIO**



**RAMIRO FLORES MORALES**

**DIPUTADA SECRETARIA**



**CECILIA YANET BABÚN MORENO**