**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 494.-**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Se **reforma** la fracción XX del artículo 5, la fracción II del artículo 8, la fracción XXIII del artículo 11, las fracciones I y III del artículo 13, el artículo 14, el primer párrafo del artículo 15, el primer párrafo del artículo 16 y el artículo 101; se **adiciona** la fracción XXIV al artículo 11 y la fracción IV del artículo 13, de la Ley del Registro Público del Estado de Coahuila de Zaragoza, para quedar como sigue:

**Artículo 5.-** ...

**I. a la XIX.** …

**XX. Director Registrador:** A la persona titular de cada una de las oficinas registrales ubicadas en el estado de Coahuila de Zaragoza de acuerdo a lo establecido en el artículo 7 de la presente ley;

**XXI.** a la **XXIV.** …

**Artículo 8.-** …

**I.** …

**II.** Oficinas Registrales, integradas a su vez por la Dirección de la Oficina Registral, Coordinación Jurídica, Registradores; además de las áreas de Recepción y Entrega, Inscripción, Certificación, Archivo y Unidad de Informática.

**Artículo 11.-** …

**I.-** a la **XXII.-** …

**XXIII.-** Nombrar los registradores que se requieran en cada oficina, previo acuerdo con el Secretario de Gobierno; y

**XXIV.** Las que le sean encomendadas por esta ley y demás disposiciones aplicables.

**Artículo 13.-** …

**I.** DirectorRegistrador;

**II.** …

**III.** Registradores; y

**IV.** Demás personal técnico-operativo que sea necesario.

**Artículo 14.-** El Director registrador y registradores autorizarán con su firma los asientos en que se materialice la función registral y tendrán a su cargo todas aquellas funciones que determine el Reglamento.

**Artículo 15.-** La persona que ocupe el cargo de Director Registrador será designada por el Ejecutivo, a propuesta del Director General, para tal efecto se requiere:

**I.** a la **IV.** …

**Artículo 16.-** La persona que ocupe el cargo de Director Registrador tendrá las facultades y obligaciones siguientes:

**I.** a la **XVII.** …

**Artículo 101.-** El Director Registrador ante quien se haya presentado el Recurso de Inconformidad, deberá informar por escrito o medio electrónico oficial a la Dirección General dentro de las veinticuatro horas siguientes a su presentación, remitiendo a esta en un plazo no mayor a setenta y dos horas, el informe sobre su actuación, acompañando en su caso las documentales que estime necesarias.

En caso de que el DirectorRegistrador omitiere rendir el informe mencionado en el párrafo que antecede dentro del plazo establecido, se le impondrá la sanción que corresponda, conforme a la Ley General de Responsabilidades Administrativas.

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.** La presente reforma entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial.

**SEGUNDO.** El Ejecutivo del Estado, en un plazo máximo de 120 días a partir de la entrada en vigor del presente decreto, deberá llevar a cabo las adecuaciones necesarias al Reglamento Interior del Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza.

**TERCERO.** Se derogan las disposiciones de las leyes y reglamentos que sean contrarias a las normas establecidas en el presente Decreto.

**DADO en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los diecinueve días del mes de diciembre del año dos mil diecinueve.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**JAIME BUENO ZERTUCHE**

**DIPUTADA SECRETARIA DIPUTADO SECRETARIO**

**JESÚS ANDRÉS LOYA CARDONA EDGAR GERARDO SÁNCHEZ GARZA**