**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 646.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que desincorpore, un bien inmueble con una superficie de **22,327.706 m²**,ubicado en la Manzana 27 del Fraccionamiento “Nuevo Centro Metropolitano”, en la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que enajene a título gratuito, un bien inmueble con una superficie de **22,327.706 m²**,ubicado en la Manzana 27 del Fraccionamiento “Nuevo Centro Metropolitano”, en la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza; a favor del Organismo Público Descentralizado, Instituto Mexicano del Seguro Social, con el objeto de que lo destine a la construcción de un Hospital General y se identifica con el siguiente:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CUADRO DE CONSTRUCCIÓN** | | | | | | | |
| **LADOS** | | **DISTANCIA** | **RUMBO** | **V** | **COORDENADAS** | |
| **EST** | **PV** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **9.478** | **N 23°48’34” W** | **2** | **302903.018** | **2812762.229** |
| **2** | **3** | **262.979** | **S 67°37’44” W** | **3** | **302659.831** | **2812662.138** |
| **3** | **4** | **14.998** | **S 73°11’27” E** | **4** | **302674.188** | **2812657.801** |
| **4** | **5** | **45.04** | **S 40°23’37” E** | **5** | **302703.375** | **2812623.497** |
| **5** | **6** | **40.842** | **S 33°12’55” E** | **6** | **302725.748** | **2812589.328** |
| **6** | **7** | **230.765** | **N 67°37’44” E** | **7** | **302939.164** | **2812677.166** |
| **7** | **8** | **40.115** | **N 22°55’57” W** | **8** | **302923.533** | **2812714.11** |
| **8** | **1** | **42.832** | **N 22°55’57” W** | **1** | **302906.844** | **2812753.557** |
| **SUPERFICIE 22,327.706 M².** | | | | | | | |

Dicho inmueble, es propiedad del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, según consta en la Escritura Pública número 35, de fecha 30 de septiembre de 1998, inscrita en la Oficina del Registro Público de la Propiedad en la ciudad Saltillo, Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Se faculta al Titular del Ejecutivo, para que por sí o por conducto de quien ocupe la titularidad de la Secretaría de Finanzas, otorgue la Escritura correspondiente.

**ARTÍCULO CUARTO.-** El presente Decreto deberá insertarse íntegramente en el Título de Propiedad respectivo.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Los trámites y gastos que se generen para el proceso de Escrituración y registro de la enajenación autorizada, correrán a cargo del Organismo donatario.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El donatario tendrá un plazo de 24 (veinticuatro) meses contados a partir de la publicación de este Decreto, para que formalice la escritura en la que deberá expresar en su clausulado esta condición, y concluya la construcción de la Unidad de Medicina Familiar objeto de la donación.

Transcurridos los 24 (veinticuatro) señalados en el párrafo anterior sin que la construcción haya concluido, el donatario podrá solicitar de forma justificada, por única vez, al Ejecutivo del Estado, la ampliación hasta por otros 12 (doce) meses, dando vista de dicha solicitud al Congreso del Estado para su consideración, discusión, y en su caso aprobación.

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los veinticuatro días del mes de junio del año dos mil veinte.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**JAIME BUENO ZERTUCHE**

**DIPUTADA SECRETARIA DIPUTADA SECRETARIA**

**LILIA ISABEL GUTIÉRREZ BURCIAGA ELISA CATALINA VILLALOBOS HERNÁNDEZ**