**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 699.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que desincorpore, un lote de terreno con una superficie de **5,685.400 m²**, identificado como la porción restante del Lote N° 20, Manzana 252-A, Zona 08, del Ex Ejido “Las Cuevas” en la colonia Aviación de la ciudad de Acuña, Coahuila de Zaragoza, amparando su titularidad con la Escritura Pública N° 996, de fecha 21 de noviembre del 2000, inscrita en la Oficina en Acuña del Registro Público del Estado el 24 de noviembre de 2000 bajo la Partida 26, Foja 110 Vta., Libro 1, Sec. IX, conforme al Plano anexo que contiene el Cuadro de Construcción, mismo que se reproduce.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que enajene, a título gratuito, a favor del Poder Judicial del Estado de Coahuila de Zaragoza, un lote de terreno con una superficie de **5,685.400 m²**, identificado como la porción restante del Lote N° 20, Manzana 252-A, Zona 08, del Ex Ejido “Las Cuevas” en la colonia Aviación de la ciudad de Acuña, Coahuila de Zaragoza, amparando su titularidad con la Escritura Pública N° 996, de fecha 21 de noviembre del 2000, inscrita en la Oficina en Acuña del Registro Público del Estado el 24 de noviembre de 2000 bajo la Partida 26, Foja 110 Vta., Libro 1, Sec. IX, conforme al Plano anexo que contiene el Cuadro de Construcción, mismo que se reproduce.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CUADRO DE CONSTRUCCIÓN.**  **SUPERFICIE 5,685.400 m²** | | | | | | | |
| **LADO** | **RUMBO** | **DIST** | **AZIMUT** | **VERT** | **ANG INT** | **Y** | **X** |
| 1-2 | S32°40’38.74”E | 2.865 | 147°19’21.26” | 1 | 99°49’52.88” | 3,246,038.903 | 308,168.834 |
| 2-3 | S50°06’15.06”E | 4.897 | 129°53’44.94” | 2 | 197°25’36.32” | 3,246,036.492 | 308,170.381 |
| 3-4 | S24°27’33.13”E | 27.697 | 155°32’26.87” | 3 | 154°21’18.07” | 3,246,033.350 | 308,174.138 |
| 4-5 | S65°04’12.73”W | 117.017 | 245°4’12.73” | 4 | 90°28’14.14” | 3,246,008.140 | 308,185.606 |
| 5-6 | S66°00’58.67”W | 22.276 | 246°0’58.67” | 5 | 179°3’14.06” | 3,245,958.816 | 308,079.491 |
| 6-7 | N43°42’34.00”W | 3.765 | 316°17’26.00” | 6 | 109°43’32.68” | 3,245,949.761 | 308,059.138 |
| 7-8 | S62°46’03.77”W | 11.982 | 242°46’3.77” | 7 | 253°31’22.23” | 3,245,952.483 | 308,056.537 |
| 8-9 | N24°58’00.98”W | 36.983 | 335°1’59.02” | 8 | 87°44’4.74” | 3,245,947.000 | 308,045.883 |
| 9-1 | N67°09’14.14”E | 150.356 | 67°9’14.14” | 9 | 87°52’44.88” | 3,245,980.526 | 308,030.273 |

Dicha superficie colinda al Norte con la Avenida de la Unidad; al Sur con Bodega Aurrera; al Oriente con la calle Jorge Luis Flores Enríquez y al Poniente con Promodas.

**ARTÍCULO TERCERO.-** La donación que en el presente Decreto se autoriza, se realizará a favor del Poder Judicial del Estado de Coahuila de Zaragoza, con la finalidad de que construya la “Ciudad Judicial” que albergará los Juzgados Civil, Mercantil, Familiar, además de la Delegación de la Defensoría Pública.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Se faculta al Titular del Ejecutivo del Estado para que por sí mismo, o por medio del Representante Legal que designe, otorgue a favor del Poder Judicial del Estado de Coahuila de Zaragoza la Escritura Pública de Donación, correspondiente a la enajenación gratuita que con el presente se autoriza.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Los gastos que se generen por el proceso de escrituración y registro de la operación autorizada en este Decreto, serán cubiertos totalmente por el Poder Judicial del Estado de Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El presente Decreto deberá insertarse íntegramente en el Título de Propiedad respectivo.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.-** En el supuesto de que no se formalice la donación que en el presente Decreto se autoriza, mediante la Escritura Pública de Donación correspondiente que deberá inscribirse en el Registro Público del Estado y se realicen la totalidad de los proyectos contenidos en el Artículo Segundo del presente Decreto, dentro de un término de veinticuatro (24) meses, contados a partir de la fecha de publicación del presente Decreto, quedarán sin efecto las disposiciones del mismo, y se revertirá el inmueble de pleno derecho al Patrimonio del Gobierno del Estado, sin requerir procedimiento judicial o administrativo alguno, requiriéndose, en su caso, de nueva autorización legislativa para proceder a la enajenación del inmueble a que se hace referencia en el Artículo Primero de este documento.

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los veintidós días del mes de julio del año dos mil veinte.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**MARCELO DE JESÚS TORRES COFIÑO**

**DIPUTADA SECRETARIA DIPUTADA SECRETARIA**

**VERÓNICA BOREQUE MARTÍNEZ GONZÁLEZ BLANCA EPPEN CANALES**