**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 836.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que desincorpore un terreno rústico con una superficie de **299,290.00 m2**., identificado como la Fracción “F” del predio denominado “Granja María Luisa”, perteneciente a la pequeña propiedad “Amapolas”, en el Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, amparando su titularidad con la Escritura Pública Número 16, del 02 de febrero de 1973, inscrita en el Registro Público del Estado el 15 de febrero de 1973, bajo la Partida 29, Folio 440, Libro 352, Sec. I.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que enajene a título gratuito, el terreno rústico con una superficie de 299,290.00 m2., identificado como la Fracción “F” del predio denominado “Granja María Luisa”, perteneciente a la pequeña propiedad “Amapolas”, en el Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, a favor del Gobierno Federal a través de la Secretaria de Educación Pública Federal con destino al **CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO N°1 “DR. MARIO CASTRO GIL”,** con los rumbos, medidas y colindancias siguientes:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EST** | **RUMBO** | **DISTANCIA m** | **COLINDANCIAS** |
| 1 | S 69°53’ E | 376.00 | AL NORTE CON TERRENOS DEL EJIDO “EL PERÚ”, CARRETERA VECINAL”TORREÓN-LA PARTIDA” DE POR MEDIO |
| 2 | S 12°36’ W | 773.20 | AL SUR CON FRACCIÓN DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD “EL ROSARIO”, AHORA “GRANJA MARÍA LUISA” |
| 3 | N 77°02’ W | 378.10 | AL ORIENTE CON TERRENOS DEL EJIDO “SANTA FE” |
| 4 | N 13°00’ E | 820.00 | AL PONIENTE CON LAS PEQUEÑAS PROPIEDADES “EL CLAVEL” Y “LAS AMAPOLAS” |

**ARTÍCULO TERCERO.-**  El donatario deberá destinar única y exclusivamente el predio a que se refiere el Artículo Primero de este Decreto, a las instalaciones del **CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO N°1 “DR. MARIO CASTRO GIL”**

**ARTÍCULO CUARTO.-** El presente Decreto tiene por objeto formalizar la posesión que la Secretaría de Educación Pública Federal tiene respecto del inmueble, en virtud de que en el mismo se encuentran las instalaciones del **CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO N°1 “DR. MARIO CASTRO GIL”**

**ARTÍCULO QUINTO.-** Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que por sí o por conducto de sus representantes legalmente acreditados, otorgue a favor del **CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLÓGICO AGROPECUARIO N°1 “DR. MARIO CASTRO GIL”** la Escritura Pública correspondiente a la operación que se autoriza mediante este Decreto.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El donatario no podrá vender, ceder en usufructo, ni dar al predio un destino diferente al que se autoriza mediante este Decreto, en caso contrario, el predio con sus accesorios se revertirá al Patrimonio del Estado de Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.-** Los gastos que se originen con motivo de la Escritura y Registro de la operación que en este Decreto se autoriza, serán por cuenta del donatario.

**ARTÍCULO OCTAVO.-** El presente Decreto deberá insertarse íntegramente en la escritura correspondiente.

**ARTÍCULO NOVENO.-** En el supuesto de que no se formalice la donación que en el presente Decreto se autoriza, en un plazo de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que entre en vigor el mismo, quedarán sin efecto sus disposiciones. Por tanto, el predio y sus accesorios correspondientes se revertirán de pleno derecho a los bienes que integran el Patrimonio del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza.

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los nueve días del mes de diciembre del año dos mil veinte.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**MARCELO DE JESÚS TORRES COFIÑO**

**DIPUTADA SECRETARIA DIPUTADA SECRETARIA**

**VERÓNICA BOREQUE MARTÍNEZ GONZÁLEZ DIANA PATRICIA GONZÁLEZ SOTO**