**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 968.-**

**ÚNICO.-** Se **reforman**: el primer párrafo del artículo 2 y la fracción XVII del artículo 12, recorriendo la que ocupaba ese lugar al numeral consecuente; se **adicionan**: las fracciones XII y XIII al artículo 6, todos de la **Ley de Vivienda para el Estado de Coahuila de Zaragoza**, para quedar como sigue:

**Artículo 2.** Se considerará vivienda digna y decorosa la que cuente con espacios habitables y auxiliares, así como con los servicios básicos, que brinde a sus ocupantes seguridad jurídica en cuanto a su propiedad o legítima posesión; que contemple especificaciones y criterios de construcción y de calidad de materiales para la prevención de desastres y la protección de la integridad física de sus ocupantes ante los elementos naturales eventualmente agresivos. Deberá cumplir con las disposiciones jurídicas aplicables en materia de asentamientos humanos, construcción, habitabilidad y salubridad.

…

**Artículo 6.**  ...

**I.** a la **XI. …**

**XII. Espacios Habitables:** Lugares de la vivienda donde se desarrollan actividades básicas y de reunión, recreación o descanso, que cuentan con las dimensiones mínimas de superficie, altura, ventilación e iluminación natural, y de los cuales serán como mínimo un baño, cocina, estancia-comedor y dos recamaras, de conformidad con las características y condiciones mínimas necesarias que establezcan las leyes supletorias en la materia y las normas oficiales mexicanas;

**XIII. Espacios Auxiliares:** Lugares de la vivienda donde se desarrollan actividades de trabajo, higiene y circulación.

**Artículo 12.**  ...

**I.** a la **XVI. …**

**XVII.** Establecimiento de los criterios mínimos correspondientes a los espacios habitables y auxiliares;

**XVIII.** Los demás que determinen la presente ley, las autoridades competentes y otras disposiciones aplicables.

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.-** El presente decreto, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial de Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.-** Se derogan todas las disposiciones legales que se opongan al presente Decreto.

**DADO en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los treinta días del mes de diciembre del año dos mil veinte.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**MARCELO DE JESÚS TORRES COFIÑO**

 **DIPUTADA SECRETARIA DIPUTADA SECRETARIA**

 **BLANCA EPPEN CANALES JOSEFINA GARZA BARRERA**