**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 34.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público municipal, un excedente de vialidad en desuso, ubicado sobre la Avenida Dr. José Narro Robles, con una superficie de 207.00 m2., con el fin de permutar por un terreno rústico con una superficie de 207.00 m2., ubicado en la Hacienda Los González, a favor de los C.C. Pablo Arturo Castro Flores, Rogelio Gerardo Garza Díaz y Alejandro Raúl Garza Díaz.

El inmueble propiedad municipal se identifica como excedente de vialidad en desuso, ubicado sobre la Avenida Dr. José Narro Robles, con una superficie de 207.00 m2., y se identifica con el siguiente:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CUADRO DE CONSTRUCCION**  **SUPERFICIE = 207.00 m2** | | | | | | | |
|
| **LADO** | | **RUMBO** | **DISTANCIA** | **V** | **C O O R D E N A D A S** | |
| **EST** | **PV** |  |  |  | **Y** | **X** |
|  |  |  |  | 12 | 2,819,190.9712 | 303,465.6379 |
| 12 | 20 | S 43°20'54.73" W | 1.85 | 20 | 2,819,189.6259 | 303,464.3680 |
| 20 | 21 | S 51°26'51.12" E | 130.22 | 21 | 2,819,108.4661 | 303,566.2083 |
| 21 | 22 | N 39°56'07.13" E | 1.34 | 22 | 2,819,109.4914 | 303,567.0666 |
| 22 | 12 | N 51°13'27.69" W | 130.1 | 12 | 2,819,190.9712 | 303,465.6379 |

El Inmueble propiedad de los C.C. Pablo Arturo Castro Flores, Rogelio Gerardo Garza Díaz y Alejandro Raúl Garza Díaz, se identifica como terreno rústico con una superficie de 207.00 m2., ubicado en la Hacienda Los González de esta ciudad y se identifica con el siguiente:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CUADRO DE CONSTRUCCION**  **SUPERFICIE = 207.00 m2** | | | | | | | |
|
| **LADO** | | **RUMBO** | **DISTANCIA** | **V** | **C O O R D E N A D A S** | |
| **EST** | **PV** |  |  |  | **Y** | **X** |
|  |  |  |  | 1 | 2,819,268.9832 | 303,545.8525 |
| 1 | 2 | S 88°17'26.93" W | 2.45 | 2 | 2,819,268.9102 | 303,543.4061 |
| 2 | 3 | S 82°48'22.75" W | 1.84 | 3 | 2,819,268.6795 | 303,541.5783 |
| 3 | 4 | S 75°48'46.19" W | 1.04 | 4 | 2,819,268.4245 | 303,540.5696 |
| 4 | 5 | S 71°48'40.79" W | 1.03 | 5 | 2,819,268.1030 | 303,539.5911 |
| 5 | 6 | S 71°47'59.48" W | 1.14 | 6 | 2,819,267.7463 | 303,538.5062 |
| 6 | 7 | S 69°35'35.46" W | 1.22 | 7 | 2,819,267.3201 | 303,537.3606 |
| 7 | 8 | S 65°05'01.36" W | 1.01 | 8 | 2,819,266.8925 | 303,536.4401 |
| 8 | 9 | S 52°08'50.04" W | 0.79 | 9 | 2,819,266.4067 | 303,535.8150 |
| 9 | 10 | S 43°23'16.13" W | 4.76 | 10 | 2,819,262.9455 | 303,532.5433 |
| 10 | 11 | S 43°20'49.29" W | 98.33 | 11 | 2,819,191.4424 | 303,465.0513 |
| 11 | 12 | S 51°13'33.69" E | 0.75 | 12 | 2,819,190.9712 | 303,465.6379 |
| 12 | 13 | N 43°20'49.44" E | 83.23 | 13 | 2,819,251.5001 | 303,522.7714 |
| 13 | 14 | N 52°08'35.06" E | 0.97 | 14 | 2,819,252.0979 | 303,523.5405 |
| 14 | 15 | N 57°08'24.77" E | 6.3 | 15 | 2,819,255.5173 | 303,528.8342 |
| 15 | 16 | N 65°44'10.61" E | 14.41 | 16 | 2,819,261.4384 | 303,541.9702 |
| 16 | 18 | N 81°06'00.01" E CENTRO DE CURVA DELTA = 05°43'27.06" RADIO = 83.90 | 8.38 LONG. CURVA = 8.38 SUB.TAN.= 4.19 | 18 17 | 2,819,262.7347 2,819,344.8756 | 303,550.2482 303,533.1448 |
|
|
|
| 18 | 1 | N 35°07'32.35" W | 7.64 | 1 | 2,819,268.98 | 303,545.85 |

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** El objeto de esta operación es compensar a los C.C. Pablo Arturo Castro Flores, Rogelio Gerardo Garza Díaz y Alejandro Raúl Garza Díaz, por la afectación de su predio a consecuencia de la ampliación de vialidad ubicada al Oriente del acceso al predio denominado La Querencia (de sur a norte), con intersección del Blvd. José Narro Robles y colindando al Oriente con el Fraccionamiento La Rioja.

**ARTÍCULO TERCERO-.** Para que el municipio pueda disponer de este bien inmueble y cumplir con lo que se dispone en el artículo que antecede, el ayuntamiento, conforme a lo que señalan los artículos 304 y 305 del Código Financiero para los municipios del Estado, acordará las formalidades que deberán satisfacerse y establecerán un plazo cierto y determinado para su formalización.

Así mismo, dentro de los cinco días hábiles siguientes de haber dictado la resolución correspondiente, deberá enviar ésta al Congreso del Estado, para que se resuelva sobre la validez o invalidez del acuerdo, por lo que el ayuntamiento no podrá formalizar la operación hasta en tanto este Congreso declare la validez de la misma y quede firme dicha resolución.

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.-** El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.-** Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los veinticuatro días del mes de febrero del año dos mil veintiuno.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**RICARDO LÓPEZ CAMPOS**

|  |  |
| --- | --- |
| **DIPUTADO SECRETARIO**  **RODOLFO GERARDO WALSS AURIOLES** | **DIPUTADA SECRETARIA**  **LUZ ELENA GUADALUPE MORALES NÚÑEZ** |