**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 201.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se valida el acuerdo aprobado por el R. Ayuntamiento de Sierra Mojada, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título oneroso, un predio con una superficie de 157-34-01.79 hectáreas, ubicado en ese municipio, a favor de la empresa denominada “Química del Rey S.A. de C.V.” el cual dicho predio fue incorporado como Bien del Dominio Privado con Decreto número 309 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 10 de septiembre de 2013.

El inmueble anteriormente mencionado, cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **EST.** | **P.V.** | **DISTANCIA** | **LATITUD** | **LONGUITUD** | **COLINDANCIAS** |
| 1 | 2 | 400.00 | 27°15’44.902295”N | 103°40’53.112940”W | TERRENO LIBRE |
| 2 | 3 | 444.18 | 27°15’57.821142”N | 103°40’51.5104437”W | TERRENO LIBRE |
| 3 | 4 | 1,158.13 | 27°16’11.541814”N | 103°40’56.523549”W | SOL. METALIN |
| 4 | 5 | 969.19 | 27°15’52.495300”N | 103°40’20.201787”W | SOL. METALIN |
| 5 | 6 | 68.19 | 27°16’22.274051”N | 103°40’8.730696”W | LOTE 3 |
| 6 | 6b | 377.35 | 27°16’22.029337”N | 103°40’6.266149”W | LOTE 3 |
| 6b | 6ª | 21.97 | 27°16’33.955661”N | 103°40’3.078182”W | LOTE 3 |
| 6ª. | 7 | 140.36 | 27°16’34.158192”N | 103°40’3.844497”W | SOL. METALIN |
| 7 | 8 | 294.06 | 27°16’38.548297”N | 103°40’2.460605”W | LOTE 2 MUNICIPIO |
| 8 | 9 | 372.77 | 27°16’36.606450”N | 103°39’51.989887”W | LOTE 2 MUNICIPIO |
| 9 | 10 | 608.82 | 27°16’48.569606”N | 103°39’49.863257”W | TERRENO MUNICIPAL |
| 10 | 11 | 848.56 | 27°16’40.475375”N | 103°39’29.660379”W | MAGNELEC |
| 11 | 12 | 700.00 | 27°16’14.404083”N | 103°39’39.706974”W | MAGNELEC |
| 12 | 13 | 800.00 | 27°16’21.808729”N | 103°40’3.775597”W | MAGNELEC |
| 13 | 14 | 700.00 | 27°15’57.228692”N | 103°40’13.245017”W | MAGNELEC |
| 14 | 15 | 200.00 | 27°15’49.824254”N | 103°39’49.177483”W | MAGNELEC |
| 15 | 16 | 152.98 | 27°15’43.679308”N | 103°39’51.544891”W | MAGNELEC |
| 16 | 1 | 1,653.49 | 27°15’38.979193”N | 103°39’53.355852”W | TERRENO LIBRE |

Dicha superficie se encuentra inscrita a favor del R. Ayuntamiento de Sierra Mojada, en las oficinas del Registro Público de la ciudad de Monclova del Estado de Coahuila de Zaragoza, bajo el Folio Real N° 18153.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La autorización de esta operación es con objeto de llevar a cabo el desarrollo industrial con la ampliación de sus instalaciones, el cual generará empleos en la región. En caso de darle un uso distinto a lo estipulado, por ese sólo hecho se rescindirá la enajenación revirtiéndose el predio junto con sus accesorios al patrimonio municipal, sin ninguna responsabilidad a cargo del R. Ayuntamiento.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El Ayuntamiento de Sierra Mojada, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

**ARTÍCULO QUINTO.-** El presente decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

**T R A N S I T O R I O S**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los veinticinco días del mes de enero del año dos mil veintidós.**

**DIPUTADA PRESIDENTA**

**EDNA ILEANA DÁVALOS ELIZONDO**

**DIPUTADA SECRETARIA DIPUTADA SECRETARIA**

**MAYRA LUCILA VALDÉS GONZÁLEZ YOLANDA ELIZONDO MALTOS**