**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 220.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al R. Ayuntamiento de Ramos Arizpe, Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público municipal, una fracción de terreno que se identifica como área municipal AV-24 con una superficie de 3,055.96 m2., ubicado en el Fraccionamiento Villas de Santa María, con el fin de enajenarlo a título gratuito, a favor del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza para ser destinado a la Secretaría de Educación, la cual se identifica con el siguiente:

**CUADRO DE CONSTRUCCIÓN**

**SUPERFICIE DE 3,055.96 M2.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **LADO** | | **RUMBO** | **DISTANCIA** | **V** | **COORDENADAS** | |
| **EST** | **PV** | **Y** | **X** |
|  |  |  |  | 1 | 4,356.13 | 3,477.27 |
| 1 | 2 | S 57°28’51.17”E | 3.07 | 2 | 4,354.48 | 3,479.85 |
| 2 | 3 | S 48°25’15.88”E | 12.37 | 3 | 4,346.27 | 3,489.11 |
| 3 | 4 | S 57°28’51.57”E | 23.80 | 4 | 4,333.47 | 3,509.18 |
| 4 | 5 | S 65°42’43.19”E | 13.74 | 5 | 4,372.82 | 3,521.70 |
| 5 | 6 | S 57°13’51.70”E | 4.69 | 6 | 4,325.28 | 3,525.65 |
| 6 | 7 | S 32°31’04.40”W | 54.60 | 7 | 4,279.24 | 3,496.30 |
| 7 | 8 | N 57°28’49.45”W | 57.17 | 8 | 4,309.98 | 3,448.09 |
| 8 | 1 | N 32°18’16.55”E | 54.60 | 1 | 4,356.13 | 3,477.27 |

Dicha superficie se encuentra inscrita con una mayor superficie a favor del R. Ayuntamiento de Ramos Arizpe, en las oficinas del Registro Público de la ciudad de Saltillo del Estado de Coahuila de Zaragoza, bajo el Folio Real N°. 157232.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La autorización de esta operación es con objeto de llevar a cabo la construcción de un centro educativo de nivel preescolar. En caso de darle un uso distinto a lo estipulado, por ese sólo hecho se rescindirá la desincorporación revirtiéndose el predio junto con sus accesorios al patrimonio municipal, sin ninguna responsabilidad a cargo del R. Ayuntamiento.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Para que el Municipio pueda disponer de este bien inmueble, y cumplir con lo que se dispone en el Artículo que antecede, el Ayuntamiento, conforme a lo que señalan los Artículos 302, 304 y 305 del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila, acordará las formalidades que deberán satisfacerse y establecerá un plazo cierto y determinado para su formalización.

Así mismo, dentro de los cinco días hábiles siguientes de haber dictado la resolución correspondiente, deberá enviar ésta al Congreso del Estado, para que se resuelva sobre la validez o invalidez del acuerdo, por lo que el ayuntamiento no podrá formalizar la operación hasta en tanto este Congreso declare la validez de la misma y quede firme dicha resolución.

**T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.-** El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.-** Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los veintinueve días del mes de marzo del año dos mil veintidós.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**FRANCISCO JAVIER CORTEZ GÓMEZ.**

**DIPUTADA SECRETARIA DIPUTADA SECRETARIA**

**MARÍA EUGENIA GUADALUPE CALDERÓN LAURA FRANCISCA AGUILAR**

**AMEZCUA TABARES**