**Dictámenes correspondientes a la Séptima Sesión del Primer Período de la Diputación Permanente, correspondiente al Segundo Año de Ejercicio Constitucional de la Sexagésima Segunda Legislatura.**

**22 de febrero del año 2022.**

Lectura, Discusión y aprobación de Dictámenes en cartera:

**A.-** Dictamen de la Comisión de Finanzas, con relación a Iniciativa de Decreto planteada por el Ejecutivo del Estado, por el que se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público, un bien inmueble identificado como la fracción 1-4 con una superficie de 9,799.79 m2., ubicada en la primera etapa del Parque Industrial Global Park Laguna, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, con el fin de enajenarlo a título gratuito a favor de la empresa denominada “Techtronic Industries Co. México S. de R.L. de C.V.”, con objeto que el inmueble referido se destine única y exclusivamente para llevar a cabo la construcción, instalación y operación de una planta dedicada a la manufactura y comercialización de toda clase de materiales y productos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**B.-** Dictamen de la Comisión de Finanzas, con relación a Iniciativa de Decreto planteada por el Ejecutivo del Estado, por el que se autoriza al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza (DIF COAHUILA), para que desincorpore y enajene a título oneroso un inmueble de su propiedad ubicado en el Blvd., Los Viñedos número 326 en el Fraccionamiento Los Viñedos, en el Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**C.-** Dictamen la Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia, con relación al oficio suscrito por el C. Oscar Javier Palacios Campos, Secretario del R. Ayuntamiento de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento de este H. Congreso, la solicitud de licencia por tiempo indefinido de la C. Alejandra Flores García, para separarse del cargo de Síndica de Mayoría de dicho Ayuntamiento.

**D.-** Dictamen la Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia, con relación al oficio enviado por la Lic. Brenda Elizabeth Quintero Reyes, Secretaria del R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento de este H. Congreso la solicitud de licencia por tiempo indefinido del C. Luis Fernando Esquivel Fernández, para separarse del cargo de Regidor de dicho Ayuntamiento.

**E.-** Dictamen la Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia con relación al oficio suscrito por el Lic. Mario Alonso Hernández, Secretario del R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento del Congreso del Estado, el fallecimiento del C. Fernando Jasso Almaguer, quien se desempeñaba como Décimo Primer Regidor de dicho Ayuntamiento.

**DICTAMEN** de la Comisión de Finanzas de la Sexagésima Segunda Legislatura del Congreso del Estado, Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza, con relación a Iniciativa de Decreto planteada por el Ejecutivo del Estado, por el que se autoriza al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza (DIF COAHUILA), para que desincorpore y enajene a título oneroso un inmueble de su propiedad ubicado en el Blvd. Los Viñedos número 326 en el Fraccionamiento Los Viñedos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**RESULTANDO**

**PRIMERO.**  Que, en sesión celebrada por el Pleno del Congreso del Estado de fecha 14 del mes de diciembre del año 2021, se dio cuenta de la Iniciativa de Decreto planteada por el Ejecutivo del Estado, por el que se autoriza al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza (DIF COAHUILA), para que desincorpore y enajene a título oneroso un inmueble de su propiedad ubicado en el Blvd. Los Viñedos número 326 en el Fraccionamiento Los Viñedos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**SEGUNDO.** Que, por acuerdo del Presidente del Pleno del Congreso del Estado, se acordó turnar a esta Comisión de Finanzas, la iniciativa a que se ha hecho referencia para efecto de estudio y dictamen; y

**CONSIDERANDO**

**PRIMERO.**  Que estaComisión de Finanzas, con fundamento en los artículos 91, 116, 117 y demás relativos a la Ley Orgánica del Congreso del Estado, es competente para emitir el presente dictamen.

**SEGUNDO.** Que la iniciativa se sustentó en la siguiente exposición de motivos.

**TERCERO.** Que uno de los objetivos primordiales de la Administración Pública Estatal, es concertar la realización de las acciones previstas en el **“PLAN ESTATAL DE DESARROLLO 2017-2023”**, y sus programas con sus representantes de los grupos sociales, entes públicos y particulares interesados, lo que favorecerá el desarrollo social, cultural y económico del Estado.

En este sentido, uno de los objetivos primordiales de esta Administración es contribuir a la garantía del ejercicio pleno de los derechos humanos, como una forma de construir el desarrollo integral individual y comunitario.

Que el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza, es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene por objeto la promoción y prestación de los servicios de asistencia social y protección de derechos; el diseño y ejecución de las políticas públicas en estas materias en el Estado, la realización de las demás acciones y actividades que determine la Ley de Asistencia Social y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza y otras disposiciones legales.

Que el DIF Coahuila, conducirá sus actividades en forma programada y con estricto apego a derecho, para servir a la comunidad con base en las políticas, estrategias, prioridades y restricciones que para el logro de los objetivos, metas, planes y programas le establezca el titular del Ejecutivo Estatal, así como las que le determine la Ley, la Junta de Gobierno y le recomiende el Consejo Consultivo del propio Organismo.

Que la Ley de Asistencia Social y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza, en su artículo 4, establece que el Sistema Estatal de Asistencia Social y Protección de Derechos se integra por las dependencias y entidades de la administración pública, tanto estatal como municipal, y por las personas físicas y morales de los sectores social y privado que presten servicios de asistencia social. El Organismo actuara como entidad rectora del Sistema Estatal de Asistencia Social y Protección de Derechos para garantizar el cumplimiento de las disposiciones de la presente Ley. Las disposiciones de la presente ley son de orden público e interés social y tienen por objeto establecer las bases para la prestación de los servicios de asistencia social pública y privada, así como regular y promover la protección, asistencia e integración social de las personas, familias o grupos que carecen de capacidad para su desarrollo autónomo o de los apoyos y condiciones para valerse por sí mismas, a fin de proteger los derechos de las personas en situación de vulnerabilidad y sus familias.

Que la Junta de Gobierno del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza, como consta en el acta de fecha 20 de julio de 2018, como número J.G./S.O./DIFCOAH/002/2018, en su numeral VIII.2 y en el apartado de Acuerdos número 9, aprobó la enajenación del bien inmueble descrito, el cual tiene el objetivo de proteger y velar por el uso adecuado de los bienes inmuebles patrimonio del Estado, asegurando que los mismos se utilicen en beneficio de la colectividad.

Que la Junta de Gobierno anteriormente citada, con fecha 15 de julio del 2021, ratificó la aprobación para la desincorporación y enajenación del inmueble referido con antelación, tal como queda plasmado en el punto VIII de Asuntos Generales del Acta correspondiente a la Segunda Sesión Ordinaria del Segundo Trimestre del 2021, ACUERDO 16/2021.

Que en ese tenor, hacemos énfasis que el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza, tiene como objetivos primordiales el garantizar la extensión cuantitativa y cualitativa de los servicios de asistencia social, preferentemente en las regios del estado menos desarrolladas y a los grupos más vulnerables, para coadyuvar en la definición de criterios respecto de la distribución de usuarios de servicios de asistencia social, de regionalización, de escalonamiento de los servicios, y de la universalización de la cobertura, al establecer y llevar a cabo programas interinstitucionales que aseguren la atención integral de los grupos sociales vulnerables y sus familias.

Por lo que, con el objeto de ampliar la cobertura de los servicios de asistencia social, lo que permitirá focalizar nuestro recursos y programas para lograr un impacto más efectivo, se direccionará el recurso que se obtenga a través de la enajenación del bien inmueble ubicado en el Blvd. Los Viñedos número 326 del fraccionamiento Los Viñedos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, propiedad que ampara la escritura Pública número 347 del Libro XXVIII, emitida por la Fedataria Pública número 20, Lic. Cecilia Eugenia del Bosque Garza, en el Distrito Notarial de Torreón, Coahuila de Zaragoza, para fomentar el crecimiento de los programas que alcanzarán a más coahuilenses de los sectores vulnerables de la población teniendo igualdad de oportunidades que les permitirá mejorar su calidad de vida y favorecerá su integración social y familiar, desempeñándose en forma honesta y transparente. La administración de dichos recursos será austera, responsable y cuidadosa en el ejercicio de los recursos públicos, con apego a la normatividad aplicable al caso concreto.

Que, para lograrlo, nos hemos propuesto atender de manera prioritaria a las familias y grupos más frágiles de la población, que por alguna circunstancia no puedan afrontar su condición de vulnerabilidad y requieran de asistencia social para superar sus desventajas.

Nuestros objetivos se encuentran alineados a lo establecido en el Plan Estatal de Desarrollo 2017-2023, particularmente al Eje Rector 4. Desarrollo Social Incluyente y Participativo, que comprende temas como pobreza, oportunidades de desarrollo, servicios de salud, atención a personas en situación de vulnerabilidad y desarrollo integran de las familias; asimismo, se consideraron las disposiciones establecidas en la Ley de Asistencia Social y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Que, conforme a la Ley General de Bienes del Estado, le corresponde al Titular del Ejecutivo, disponer de los Bienes Inmuebles del Dominio Público y Privado del Estado.

**CUARTO**. Por la relevancia del tema a que se refiere lo planteado en este caso y por las consideraciones antes expuestas, la Comisión de Finanzas, encargada de conocer y resolver sobre este asunto, estimó procedente la enajenación del citado inmueble para fomentar el crecimiento de programas que alcanzarán a más coahuilenses de los sectores vulnerables de la población, teniendo oportunidad para mejorar la calidad de vida a más coahuilenses, el cual otorgará un beneficio social a los habitantes de ese municipio.

Por los motivos que se exponen en los considerandos que anteceden, se estima que se reúnen los elementos de juicio necesario para elaborar el presente dictamen y una vez cumplido lo dispuesto por los Artículos 82, 83, 88 fracción III, 91, 116, 117 y 119 de la Ley Orgánica del Congreso del Estado Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza, las integrantes de la Comisión de Finanzas sometemos a consideración de este H. Congreso del Estado, para su estudio, discusión y en su caso, aprobación, el siguiente:

**PROYECTO DE DECRETO**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Se autoriza al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que desincorpore el bien inmueble ubicado en el Blvd. Los Viñedos número 326 del Fraccionamiento Los Viñedos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, propiedad que ampara la Escritura Pública número 347 del Libro XXVIII, emitida por la Fedataria Pública Número 20, Lic. Cecilia Eugenia del Bosque Garza, en el Distrito Notarial de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO SEGUNDO.**Se autoriza al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que enajene a título oneroso, el bien inmueble ubicado en el Blvd. Los Viñedos número 326 del Fraccionamiento Los Viñedos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, propiedad que ampara la Escritura Pública mencionada en el punto anterior.

**ARTÍCULO TERCERO.** Se autoriza, al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza, las operaciones descritas con antelación, con el objeto de que la enajenación a título oneroso del bien inmueble de referencia, tenga como finalidad y propósito el fomentar el crecimiento de los programas que alcanzarán a más coahuilenses de los sectores vulnerables de la población teniendo igualdad de oportunidades que les permitirá mejorar su calidad de vida y favorecerá su integración social y familiar, desempeñándose en forma honesta y transparente, conforme a la normatividad aplicable al caso concreto y vigente en nuestro Estado.

**ARTÍCULO CUARTO.** Se autoriza al Titular al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que, por sí, o por medio del representante legal que designe, otorgue a la persona física y / moral que adquiera de forma onerosa el inmueble en comento, el título de propiedad correspondiente, mismo que deberá inscribirse en la Oficina del Registro Público del municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO QUINTO.**  Los gastos que se generen a consecuencia del proceso de escrituración y registro del Título de Propiedad que para el efecto se expida, serán cubiertos totalmente por la persona física y/o moral que adquiera de forma onerosa el inmueble de referencia.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.** En el supuesto de que no se formalice la operación que se autoriza, mediante la Escritura Pública de compraventa onerosa, dentro de un plazo de veinticuatro meses computado a partir de la fecha en que inicie su vigencia el presente Decreto, quedarán sin efecto las disposiciones de este, requiriéndose, en su caso, de nueva autorización legislativa para proceder a la enajenación onerosa del inmueble a que se hace referencia en el Artículo Primero de este documento.

**T R A N S I T O R I O S**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación, en el Periódico Oficial del Gobierno.

Congreso del Estado de Coahuila, en la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 09 de febrero de 2022.

**POR LA COMISIÓN DE FINANZAS DE LA LXII LEGISLATURA**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE Y FIRMA** | **VOTO** |
| Dip. Jesús María Montemayor Garza.  Coordinador | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Jorge Antonio Abdala Serna  Secretario | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Martha Loera Arámbula | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Olivia Martínez Leyva | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Yolanda Elizondo Maltos. | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Luz Natalia Virgil Orona | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Francisco Javier Cortez Gómez | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |

Estas firmas pertenecen al Dictamen de la Comisión de Finanzas, de la LXII Legislatura del Congreso del Estado de Coahuila de Zaragoza, en relación a la Iniciativa de Decreto planteada por el Ejecutivo del Estado, por el que se autoriza al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia y Protección de Derechos del Estado de Coahuila de Zaragoza (DIF COAHUILA), para que desincorpore y enajene a título oneroso un inmueble de su propiedad ubicado en el Blvd. Los Viñedos número 326 en el Fraccionamiento Los Viñedos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**DICTAMEN** de la Comisión de Finanzas de la Sexagésima Segunda Legislatura del Congreso del Estado, Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza, con relación a Iniciativa de Decreto planteada por el Ejecutivo del Estado, por el que se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público, un bien inmueble identificado como la fracción 1-4 con una superficie de 9,799.79 m2., ubicada en la primera etapa del Parque Industrial Global Park Laguna, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, con el fin de enajenarlo a título gratuito a favor de la empresa denominada “Techtronic Industries Co. México S. de R.L. de C.V.”, con objeto que el inmueble referido se destine única y exclusivamente para llevar a cabo la construcción, instalación y operación de una planta dedicada a la manufactura y comercialización de toda clase de materiales y productos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**RESULTANDO**

**PRIMERO.**  Que, en sesión celebrada por la Diputación Permanente del Congreso del Estado de fecha 25 del mes de enero del año 2022, se dio cuenta de la Iniciativa de Decreto planteada por el Ejecutivo del Estado, por el que se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público, un bien inmueble identificado como la fracción 1-4 con una superficie de 9,799.79 m2., ubicada en la primera etapa del Parque Industrial Global Park Laguna, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, con el fin de enajenarlo a título gratuito a favor de la empresa denominada “Techtronic Industries Co. México S. de R.L. de C.V.”, con objeto que el inmueble referido se destine única y exclusivamente para llevar a cabo la construcción, instalación y operación de una planta dedicada a la manufactura y comercialización de toda clase de materiales y productos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**SEGUNDO.** Que, por acuerdo del Presidente de la Diputación Permanente del Congreso del Estado, se acordó turnar a esta Comisión de Finanzas, la iniciativa a que se ha hecho referencia para efecto de estudio y dictamen; y

**CONSIDERANDO**

**PRIMERO.**  Que estaComisión de Finanzas, con fundamento en los artículos 91, 116, 117 y demás relativos a la Ley Orgánica del Congreso del Estado, es competente para emitir el presente dictamen.

**SEGUNDO.** Que la iniciativa se sustentó en la siguiente exposición de motivos.

**TERCERO.** Que uno de los objetivos primordiales de la Administración Pública Estatal, es concertar acciones previstas en el **“PLAN ESTATAL DE DESARROLLO 2017-2023”**, que impulsen mejores niveles de desarrollo económico en los que participen y, se vean beneficiadas, todas las regiones del Estado y, por ende, todos sus habitantes. Por ello se ha trabajado para reforzar la infraestructura productiva en cada región analizando sus oportunidades y ventajas competitivas.

Que esta Administración Pública Estatal, se ha encargado de promover la inversión nacional y extranjera, atrayendo empresas con capacidad para crear más y mejores empleos en toda la entidad, así como propiciar que éstos sean más calificados, remunerados y estables, incentivando un impacto positivo en el bienestar de las y los coahuilenses.

Que, para consolidar a nuestra entidad como un Estado eminentemente industrial, ha sido indispensable promover la instalación de nuevas industrias y fortalecer las ya existentes, así como crear mayores y mejores oportunidades de empleo, a través de nuevas y mejores fuentes de trabajo, con lo que se ha logrado responder con mayor eficacia a los retos que presentan las regiones de Coahuila de Zaragoza, a fin de incorporarlas al desarrollo estatal integral.

Que se considera indispensable impulsar y promover la construcción de parques, ciudades, desarrollos, zonas y espacios industriales en el Estado, para que la actividad económica en general, y la industrial en particular, puedan desarrollarse sin limitaciones y, al mismo tiempo, constituyan un elemento más de atracción a nuevas inversiones en nuestra entidad.

Que mediante Decreto publicado en el Periódico oficial del Gobierno del Estado, con fecha del 30 de agosto del año 2005, se crea la Promotora Inmobiliaria para el Desarrollo Económico de Coahuila (PIDECO), como organismo público descentralizado de la Administración Pública del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, con domicilio legal en la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, sin perjuicio de que establezca las representaciones que considere necesarias en las diversas regiones de la entidad.

Que, en su Artículo Segundo del Decreto referido con antelación, establece que PIDECO, tiene por objeto, el llevar a cabo, en coordinación con las instancias que correspondan, la elaboración y ejecución de programas y acciones para el fortalecimiento y la modernización de las actividades industriales del Estado, enmarcadas en la política industrial prevista en el Plan Estatal de Desarrollo; así como adquirir, enajenar a título oneroso o gratuito, fraccionar, permutar, dar en comodato, usufructo, servidumbre, arrendar o subarrendar, acondicionar y comercializar, entre otros actos jurídico-administrativos, muebles o inmuebles, así como realizar obras de infraestructura y urbanización sobre dichos inmuebles o sobre aquellos en los que se pueda concretar un proyecto de desarrollo industrial, previa la celebración de los contratos o convenios que correspondan; al igual que promover mecanismos para la comercialización y el financiamiento de parques, ciudades, desarrollos, zonas y espacios industriales, así como gestionar la obtención de créditos o cualquier esquema de financiamiento, para la adquisición, modernización y desarrollo de infraestructura de inmuebles en los que se puedan concretar proyectos de desarrollo industrial.

Que considerando que existe interés por parte de la empresa Techtronic Industries Co. México, S. de R.L. de C.V., para la construcción, instalación y operación de una planta dedicada a la manufactura y comercialización de toda clase de materiales y productos en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza; para este objeto invertirá hasta un total de USD $80,440,000.00 (Ochenta Millones Cuatrocientos Cuarenta Dólares 00/100 USD.) y generará 2,661 nuevos empleos directos.

Que ha solicitado el apoyo del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, para la realización del proyecto consistente en la construcción, instalación y operación de la referida planta, proyecto sobre el que ha manifestado gran interés el Ejecutivo Estatal, dadas las necesidades que actualmente existen con relación a la conservación de fuentes de empleo en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

Que el Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, con el propósito de favorecer el mejoramiento del nivel de vida de la Región Laguna de la entidad, así como generar los empleos que permitan a sus habitantes tener acceso a mejores satisfactores, tienen particular interés en apoyar a esta empresa, por lo que ha tenido a bien ofrecer el inmueble identificado como la fracción 1-4, con una superficie de 9,799.73 m2., ubicada en la Primera Etapa del Parque Industrial Global Park Laguna, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, con el siguiente cuadro de construcción:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CUADRO DE CONSTRUCCIÓN** | | | | | | |
| **LADO** | | **RUMBO** | **DISTANCIA** | **V** | **COORDENADAS** | |
| **EST** | **PV** |  |  |  | **Y** | **X** |
|  |  |  |  | 13 | 2,816,510.13 | 665,972.33 |
| 13 | 12 | S 78°47’40.0926”E | 213.58 | 12 | 2,816,468.62 | 666,181.84 |
| 12 | 15 | S 11°11’10.1131”W | 45.90 | 15 | 2,816,423.59 | 666,172.93 |
| 15 | 14 | N 78°47’40.0926”W | 213.40 | 14 | 2,816,465.06 | 665,963.60 |
| 14 | 13 | N 10°57’23.4346”E | 45.90 | 13 | 2,816,510.13 | 665,972.33 |

Que adicionalmente, la empresa se ha comprometido también a iniciar la construcción e instalación de la planta en comento, en el sitio ofrecido, en el mes de diciembre de 2019 y una vez concluida ésta, ha iniciar operaciones en el mes de diciembre de 2020.

Que, en tal virtud, el Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, para cumplir con lo anterior, debe desincorporar del dominio público del Estado el bien inmueble para estar en posibilidad de ser enajenado a la empresa citada, mediante el procedimiento señalado en el artículo 16 de la Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Coahuila de Zaragoza y en lo aplicable por la Ley General de Bienes del Estado de Coahuila.

**CUARTO**. Por la relevancia del tema a que se refiere lo planteado en este caso y por las consideraciones antes expuestas, la Comisión de Finanzas, encargada de conocer y resolver sobre este asunto, estimó procedente la enajenación del citado predio para ofrecer mejores niveles de desarrollo económico con la inversión nacional y extranjera, para la creación de empleos en la entidad.

Por los motivos que se exponen en los considerandos que anteceden, se estima que se reúnen los elementos de juicio necesario para elaborar el presente dictamen y una vez cumplido lo dispuesto por los Artículos 82, 83, 88 fracción III, 91, 116, 117 y 119 de la Ley Orgánica del Congreso del Estado Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza, las integrantes de la Comisión de Finanzas sometemos a consideración de este H. Congreso del Estado, para su estudio, discusión y en su caso, aprobación, el siguiente:

**PROYECTO DE DECRETO**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Se autoriza a la Promotora Inmobiliaria para el Desarrollo Económico del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que desincorpore el bien inmueble ubicado en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, identificado como fracción 1-4, con una superficie de 9,799.73 m2., ubicada en la Primera Etapa del Parque Industrial Global Park Laguna, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, propiedad que acredita con la Escritura Pública número 115, de fecha 28 de junio de 2021, pasada ante la fe de el Lic. Ricardo Delgado Robles, Notario Público número 69, en el Distrito Notarial de Torreón, Coahuila de Zaragoza, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte en 213.58 metros y colinda con lote 1-3 de la etapa 1; al Sur en 213.40 metros y colinda con el lote 3-1 de la etapa 3; al Este en 45.90 metros y colinda con Blvd. Carroceras y al Oeste en 45.90 metros y colinda con el área de cesión municipal.

**ARTÍCULO SEGUNDO.**Se autoriza a la Promotora Inmobiliaria para el Desarrollo Económico del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que enajene a título gratuito, el bien inmueble ubicado en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, identificado como fracción 1-4, con una superficie de 9,799.73 m2., ubicada en la Primera Etapa del Parque Industrial Global Park Laguna, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, propiedad que acredita con la Escritura Pública mencionada en el punto inmediato anterior, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte en 213.58 metros y colinda con lote 1-3 de la etapa 1; al Sur en 213.40 metros y colinda con el lote 3-1 de la etapa 3; al Este en 45.90 metros y colinda con Blvd. Carroceras y al Oeste en 45.90 metros y colinda con el área de cesión municipal.

**ARTÍCULO TERCERO.** Se autoriza, a la Promotora Inmobiliaria para el Desarrollo Económico del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que lleve a cabo las operaciones descritas con antelación, con el objeto de que la enajenación a título gratuito del bien inmueble de referencia, tenga como finalidad y propósito que la persona moral denominada Techtronic Industries Co. México, S. de R.L. de C.V**.,** destine el inmueble referido única exclusivamente para la construcción, instalación y operación de una planta dedicada a la manufactura y comercialización de toda clase de materiales y productos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO CUARTO.** Se autoriza al Titular de la Promotora Inmobiliaria para el Desarrollo Económico del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que, por sí, o por medio del representante legal que designe, otorgue a la persona moral denominada Techtronic Industries Co. México, S. de R.L. de C.V**.,** con la publicación de este Decreto la posesión del inmueble en comento.

**ARTÍCULO QUINTO.**  Se autoriza al Titular de Promotora Inmobiliaria para el Desarrollo Económico del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que, por sí, o por medio del representante legal que designe, otorgue a la persona moral denominada Techtronic Industries Co. México, S. de R.L. de C.V**.,** que adquiera de forma gratuita el inmueble en comento, el título de propiedad correspondiente, mismo que deberá inscribirse en la Oficina del Registro Público del municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO SEXTO.** Los gastos que se generen a consecuencia del proceso de escrituración y registro del Título de Propiedad que para el efecto se expida, serán cubiertos totalmente por la persona moral denominada Techtronic Industries Co. México, S. de R.L. de C.V**.**

**ARTÍCULO SÉPTIMO.** En el supuesto de que no se formalice la operación que se autoriza, mediante la Escritura Pública de enajenación a título gratuito, dentro de un plazo de veinticuatro meses computado a partir de la fecha en que inicie su vigencia el presente Decreto, y/ o no sea destinado por la persona moral denominada Techtronic Industries Co. México, S. de R.L. de C.V**.,** a la construcción, instalación y operación de una planta dedicada a la a la manufactura y comercialización de toda clase de materiales y productos, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, quedarán sin efecto las disposiciones de este, requiriéndose, en su caso, de nueva autorización legislativa para proceder a la enajenación a título gratuito del inmueble a que se hace referencia en este Documento, sin necesidad de intervención judicial.

**T R A N S I T O R I O S**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Publíquese el presente Decreto por una sola vez en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** El presente Decreto entrará en vigor al día hábil siguiente de su publicación, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado y quedará sin efectos al cumplirse, totalmente, la finalidad para la cual fue emitido.

Congreso del Estado de Coahuila, en la ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 09 de febrero de 2022.

**POR LA COMISIÓN DE FINANZAS DE LA LXII LEGISLATURA**

|  |  |
| --- | --- |
| **NOMBRE Y FIRMA** | **VOTO** |
| Dip. Jesús María Montemayor Garza.  Coordinador | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Jorge Antonio Abdala Serna  Secretario | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Martha Loera Arámbula | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Olivia Martínez Leyva | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Yolanda Elizondo Maltos | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Luz Natalia Virgil Orona | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |
| Dip. Francisco Javier Cortez Gómez | |  |  |  | | --- | --- | --- | | X  A FAVOR | ABSTENCIÓN | EN CONTRA | |

Estas firmas pertenecen al Dictamen de la Comisión de Finanzas, de la LXII Legislatura del Congreso del Estado de Coahuila de Zaragoza, en relación a la Iniciativa de Decreto planteada por el Ejecutivo del Estado, por el que se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público, un bien inmueble identificado como la fracción 1-4 con una superficie de 9,799.79 m2., ubicada en la primera etapa del Parque Industrial Global Park Laguna, en el municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, con el fin de enajenarlo a título gratuito a favor de la empresa denominada “Techtronic Industries CO. México S. de R.L. de C.V.”

**Dictamen** de la Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia con relación al oficio suscrito por el C. Oscar Javier Palacios Campos, Secretario del R. Ayuntamiento de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento de este H. Congreso, la solicitud de licencia por tiempo indefinido de la C. Alejandra Flores García, para separarse del cargo de Síndica de Mayoría de dicho Ayuntamiento.

**R E S U L T A N D O**

**PRIMERO.-** Que en sesión celebrada por la Diputación Permanente del Congreso del Estado el día 25 de enero de 2022, se acordó que el oficio suscrito por el C. Oscar Javier Palacios Campos, Secretario del R. Ayuntamiento de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento de este H. Congreso la solicitud de licencia por tiempo indefinido de la C. Alejandra Flores García, para separarse del cargo de Sindica de Mayoría de dicho Ayuntamiento, junto con sus anexos, fueran turnados a esta Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia, para efectos de estudio y dictamen.

**SEGUNDO.-** Que el día 26 de enero de 2022, el documento y anexos anteriormente detallados se recibieron en esta Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia.

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Que conforme lo previsto por los artículos 88 fracción II, 90, 116 y 117, y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Congreso del Estado Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza, esta Comisión es competente para emitir el presente Dictamen.

**SEGUNDO.-** Que según los artículos 67 fracciones XVIII y XIX, 73 fracciones VI y VIII, en relación con los numerales 8 y 12 de la fracción I del artículo 158-U de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza, es facultad de este Congreso, por conducto del Pleno Legislativo o de la Diputación Permanente, resolver sobre las solicitudes de licencias de los Presidentes Municipales, Síndicos y Regidores de los Ayuntamientos, en caso de que excedan de quince días.

**TERCERO.-** Que el 25 de junio de 2021, se publicó en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, el Listado que contiene las Planillas registradas dentro del Proceso Electoral Ordinario 2021, por los Principios de Mayoría Relativa y Representación Proporcional, actualizadas al 6 de junio de 2021.

**CUARTO.-** Que el día 18 de enero de 2022, se publicaron en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, las Planillas Electas para los 38 Ayuntamientos del Estado de Coahuila de Zaragoza, correspondientes al Proceso Electoral Local Ordinario 2021, y que estarían en funciones durante el periodo de 2022-2024.

**QUINTO.-** Que conforme a la publicación mencionada, la C. Alejandra Flores García, fue electa para desempeñar el cargo de Síndica de Mayoría del R. Ayuntamiento de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza.

**SEXTO.-** Que esta Comisión, una vez que analizó el expediente formado con motivo de la solicitud de licencia por tiempo indefinido de la C. Alejandra Flores García, al cargo de Síndica de Mayoría de dicho Ayuntamiento, acuerda que es procedente conceder dicha licencia, con efectos a partir de 02 de enero de 2022, fecha en la cual se presentó la solicitud de licencia.

**SÉPTIMO.-** Que al concederle el Congreso del Estado, una licencia para separarse por tiempo indefinido del cargo de Síndica de Mayoría de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza a la C. Alejandra Flores García, corresponde realizar la designación de quien habrá de cubrir el cargo.

**OCTAVO.-** Que en términos del numeral 4 del artículo 21 del Código Electoral para el Estado de Coahuila de Zaragoza, las vacantes de presidencias, regidurías y sindicaturas se cubrirán en la forma en que establece la Constitución y el Código Municipal del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Asimismo, la designación de quien habrá de fungir como Síndica de Mayoría del Ayuntamiento de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza, durante el período de tiempo que dure la licencia otorgada, se realizará entre quienes figuren en la lista de suplentes, conforme los artículos 58 y 59 del Código Municipal para el Estado de Coahuila de Zaragoza, que a la letra dicen:

***ARTÍCULO 58.*** *En caso de que no se presenten a rendir protesta el síndico y los regidores electos, el Congreso mandará llamar a quienes figuren en la lista de suplentes, y de entre éstos designará a quienes deban de cubrir las vacantes.*

*Cuando un regidor de representación proporcional no se presente a tomar posesión de su cargo, el Congreso del Estado mandará llamar al que siga en el orden dentro de la lista de preferencia de regidores que fue propuesta por el partido político o coalición de que se trate.*

***ARTÍCULO 59.*** *En caso de que la vacante se presente con posterioridad a la toma de protesta del presidente, síndico o alguno de los regidores de un ayuntamiento, se estará a lo dispuesto en los artículos anteriores.*

**NOVENO.-** Que teniendo a la vista la lista de suplentes incluida en la publicación referida en el Considerando Cuarto del presente Dictamen, corresponde ocupar el cargo a la C. Gricelda Márquez Medina, en virtud del lugar que ocupa en el orden dentro de dicho listado.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, esta Comisión somete a su consideración, discusión y, en su caso, aprobación, el siguiente:

**P R O Y E C T O D E D E C R E T O**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se concede licencia por tiempo indefinido a la C. Alejandra Flores García, para separarse temporalmente del cargo de Síndica de Mayoría del R. Ayuntamiento de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza, con efectos a partir del 02 de enero de 2022.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Se designa a la C. Gricelda Márquez Medina, para desempeñar las funciones de Síndica de Mayoría del R. Ayuntamiento de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza, cargo que deberá desempeñar a partir de que rinda la protesta de ley.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Comuníquese en forma oficial al R. Ayuntamiento de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza, la designación de la C. Gricelda Márquez Medina, a efecto de que se le llame a rendir protesta y se incorpore a sus funciones como Síndica de Mayoría del Ayuntamiento referido.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Comuníquese lo anterior al Ejecutivo del Estado, para los efectos procedentes.

**T R A N S I T O R I O**

**ÚNICO.-** Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Así lo acuerdan las Diputadas y los Diputados integrantes de la Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia de la Sexagésima Segunda Legislatura del Congreso del Estado, Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza, Dip. Ricardo López Campos (Coordinador), Dip. Luz Elena Guadalupe Morales Núñez (Secretaria), Dip. Olivia Martínez Leyva, Dip. María Guadalupe Oyervides Valdez, Dip. María Bárbara Cepeda Boehringer, Dip. Rodolfo Gerardo Walss Aurioles, Dip. Yolanda Elizondo Maltos, Dip. Claudia Elvira Rodríguez Márquez, y Dip. Lizbeth Ogazón Nava.En la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 17 de febrero de 2022.

**COMISIÓN DE GOBERNACIÓN, PUNTOS CONSTITUCIONALES Y JUSTICIA**

| **NOMBRE Y FIRMA** | **VOTO** | | | **RESERVA DE ARTÍCULOS** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DIP. RICARDO LÓPEZ CAMPOS**  **(COORDINADOR)** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. LUZ ELENA GUADALUPE MORALES NÚÑEZ**  **(SECRETARIA)** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. OLIVIA MARTÍNEZ LEYVA** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. MARÍA GUADALUPE OYERVIDES VALDEZ** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. MARÍA BÁRBARA CEPEDA BOEHRINGER** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. RODOLFO GERARDO WALSS AURIOLES** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. YOLANDA ELIZONDO MALTOS** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. CLAUDIA ELVIRA RODRÍGUEZ MÁRQUEZ** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. LIZBETH OGAZÓN NAVA** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |

**Dictamen** de la Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia, con relación al oficio enviado por la Lic. Brenda Elizabeth Quintero Reyes, Secretaria del R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento de este H. Congreso la solicitud de licencia por tiempo indefinido del C. Luis Fernando Esquivel Fernández, para separarse del cargo de Regidor de dicho Ayuntamiento.

**R E S U L T A N D O**

**PRIMERO.-** Que en fecha 31 de enero de 2022, se recibió en Oficialía Mayor de este Congreso, un oficio suscrito por la Lic. Brenda Elizabeth Quintero Reyes, Secretaria del R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento de este H. Congreso la solicitud de licencia por tiempo indefinido del C. Luis Fernando Esquivel Fernández, para separarse del cargo de Regidor de dicho Ayuntamiento.

**SEGUNDO.-** Que en sesión celebrada por la Diputación Permanente del Congreso del Estado el día 01 de febrero de 2022, se acordó que el documento antes mencionado y sus anexos, fueran turnados a esta Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia, para efectos de estudio y dictamen.

**TERCERO.-** Que el día 03 de febrero de 2022, el documento y anexos anteriormente detallados se recibieron en esta Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia.

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Que conforme lo previsto en los artículos 88 fracción II, 90, 116 y 117 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Congreso del Estado Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza, esta Comisión es competente para emitir el presente Dictamen.

**SEGUNDO.-** Que en los términos de los artículos 67 fracciones XVIII y XIX, 73 fracciones VI y VIII, en relación con los numerales 8 y 12 de la fracción I del artículo 158-U de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza, es facultad de este Congreso, por conducto del Pleno Legislativo o de la Diputación Permanente, resolver sobre las solicitudes de licencias de los Presidentes Municipales, Síndicos y Regidores de los Ayuntamientos, en caso de que excedan de quince días.

**TERCERO.-** Que el 25 de junio de 2021, se publicó en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, el Listado que contiene las Planillas registradas dentro del Proceso Electoral Ordinario 2021, por los Principios de Mayoría Relativa y Representación Proporcional, actualizadas al 6 de junio de 2021.

**CUARTO.-** Que el día 18 de enero de 2022, se publicaron en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, las Planillas Electas para los 38 Ayuntamientos del Estado de Coahuila de Zaragoza, correspondientes al Proceso Electoral Local Ordinario 2021, y que estarían en funciones durante el periodo de 2022-2024.

**QUINTO.-** Que conforme a la publicación mencionada en el Considerando anterior, el C. Luis Fernando Esquivel Fernández, fue electo para desempeñar el cargo de Regidor de Representación Proporcional del R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza.

**SEXTO.-** Que esta Comisión, una vez que analizó el expediente formado con motivo de la solicitud de licencia por tiempo indefinido del C. Luis Fernando Esquivel Fernández, al cargo de Regidor de Representación Proporcional del R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza, acuerda que es procedente conceder dicha licencia, con efectos a partir del 01 de enero de 2022, fecha en la cual se presentó la solicitud de licencia.

**SÉPTIMO.-** Que al concederle el Congreso del Estado, una licencia para separarse del cargo de Regidor de Representación Proporcional de Allende, Coahuila de Zaragoza al C. Luis Fernando Esquivel Fernández, corresponde realizar la designación de quien habrá de cubrir el cargo.

**OCTAVO.** Que las vacantes de las regidurías de representación proporcional se cubrirán por aquellas candidaturas del mismo partido político que le sigan en el orden de la lista respectiva, después de habérsele asignado los que le hubieren correspondido, en los términos del numeral 4 del artículo 21 del Código Electoral para el Estado de Coahuila de Zaragoza.

Asimismo, para la designación de quien habrá de ocupar las vacantes de las regidurías de representación proporcional, deberá seguirse lo establecido en los artículos 58 y 59 del Código Municipal para el Estado de Coahuila de Zaragoza, que a la letra establecen lo siguiente:

**ARTÍCULO 58.** En caso de que no se presenten a rendir protesta el síndico y los regidores electos, el Congreso mandará llamar a quienes figuren en la lista de suplentes, y de entre éstos designará a quienes deban de cubrir las vacantes.

Cuando un regidor de representación proporcional no se presente a tomar posesión de su cargo, el Congreso del Estado mandará llamar al que siga en el orden dentro de la lista de preferencia de regidores que fue propuesta por el partido político o coalición de que se trate.

**ARTÍCULO 59.** En caso de que la vacante se presente con posterioridad a la toma de protesta del presidente, síndico o alguno de los regidores de un ayuntamiento, se estará a lo dispuesto en los artículos anteriores.

**NOVENO.** Que teniendo a la vista la lista publicada en el Periódico Oficial del Estado, esta Comisión propone al C. César Ezequiel Macareno Sánchez, en virtud del lugar que ocupa en el orden dentro de dicho listado, con el fin de que este H. Congreso lo designe como Regidor de Representación Proporcional del R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, esta Comisión somete a consideración, discusión y en su caso, aprobación, el siguiente:

**P R O Y E C T O D E D E C R E T O**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se otorga licencia mayor a quince días y por tiempo indefinido al C. Luis Fernando Esquivel Fernández, para separarse del cargo de Regidor de Representación Proporcional del R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza, con efectos a partir del 01 de enero de 2022.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Se designa al C. César Ezequiel Macareno Sánchez, para desempeñar las funciones de Regidor de Representación Proporcional del R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza, en sustitución del C. Luis Fernando Esquivel Fernández, cargo que deberá desempeñar a partir de que rinda la protesta de ley.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Comuníquese en forma oficial al R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza, la designación del C. César Ezequiel Macareno Sánchez, a efecto de que se le llame a rendir protesta y se incorpore a sus funciones como Regidor de Representación Proporcional del R. Ayuntamiento de Allende, Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Comuníquese lo anterior al Ejecutivo del Estado para los efectos procedentes.

**T R A N S I T O R I O**

**ÚNICO.-** Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

Así lo acuerdan las Diputadas y los Diputados integrantes de la Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia de la Sexagésima Segunda Legislatura del Congreso del Estado, Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza: Dip. Ricardo López Campos (Coordinador), Dip. Luz Elena Guadalupe Morales Núñez (Secretaria), Dip. Olivia Martínez Leyva, Dip. María Guadalupe Oyervides Valdez, Dip. María Bárbara Cepeda Boehringer, Dip. Rodolfo Gerardo Walss Aurioles, Dip. Yolanda Elizondo Maltos, Dip. Claudia Elvira Rodríguez Márquez, y Dip. Lizbeth Ogazón Nava.En la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 17 de febrero de 2022.

**COMISIÓN DE GOBERNACIÓN, PUNTOS CONSTITUCIONALES Y JUSTICIA**

| **NOMBRE Y FIRMA** | **VOTO** | | | **RESERVA DE ARTÍCULOS** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DIP. RICARDO LÓPEZ CAMPOS**  **(COORDINADOR)** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. LUZ ELENA GUADALUPE MORALES NÚÑEZ**  **(SECRETARIA)** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. OLIVIA MARTÍNEZ LEYVA** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. MARÍA GUADALUPE OYERVIDES VALDEZ** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. MARÍA BÁRBARA CEPEDA BOEHRINGER** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. RODOLFO GERARDO WALSS AURIOLES** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. YOLANDA ELIZONDO MALTOS** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. CLAUDIA ELVIRA RODRÍGUEZ MÁRQUEZ** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. LIZBETH OGAZÓN NAVA** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |

**Dictamen** de la Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia, con relación al oficio suscrito por el Lic. Mario Alonso Hernández, Secretario del R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento del Congreso del Estado, el fallecimiento del C. Fernando Jasso Almaguer, quien se desempeñaba como Décimo Primer Regidor de dicho Ayuntamiento.

**R E S U L T A N D O**

**PRIMERO.-** Que en fecha 14 de febrero del 2022, se recibió en la Oficialía Mayor de este H. Congreso, un oficio suscrito por el Lic. Mario Alonso Hernández, Secretario del R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento del Congreso del Estado, el fallecimiento del C. Fernando Jasso Almaguer, quien se desempeñaba como Décimo Primer Regidor de dicho Ayuntamiento.

**SEGUNDO.-** Que en esa misma fecha, por instrucción de la Presidenta de la Diputación Permanente del Congreso del Estado, se dispuso que el documento antes mencionado y sus anexos, fueran turnados a esta Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia, para su estudio y dictamen.

**TERCERO.-** Que el día 15 de febrero de 2022, el documento y anexos anteriormente detallados se recibieron en esta Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia.

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Que conforme lo previsto por los artículos 88 fracción II, 90, 116 y 117, y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Congreso del Estado Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza, esta Comisión es competente para emitir el presente Dictamen.

**SEGUNDO.-** Que conforme a lo dispuesto por el artículo 67 fracción XI, y 73 fracción VIII de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza, es facultad de este Congreso, designar a quienes deban suplir las ausencias temporales o absolutas de alguno de los miembros del Ayuntamiento.

**TERCERO.-** Que según el artículo 73 fracción VIII de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza, es atribución de la Diputación Permanente, resolver los asuntos para que fuere autorizada por el Congreso, según la fracción XXXV del artículo 67 de dicha Constitución.

**CUARTO.-** Que el 25 de junio de 2021, se publicó en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, el Listado que contiene las Planillas registradas dentro del Proceso Electoral Ordinario 2021, por los Principios de Mayoría Relativa y Representación Proporcional, actualizadas al 6 de junio de 2021.

**QUINTO.-** Que el día 18 de enero de 2022, se publicaron en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, las Planillas Electas para los 38 Ayuntamientos del Estado de Coahuila de Zaragoza, correspondientes al Proceso Electoral Ordinario 2021, y que estarían en funciones durante el período de 2022-2024.

**SEXTO.-** Que conforme a la publicación mencionada en el Considerando Cuarto del presente Dictamen, el C. Fernando Jasso Almaguer, fue electo para desempeñar el cargo de Décimo Primer Regidor del R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza.

**SÉPTIMO.-** Que esta Comisión realizó el análisis del oficio suscrito por el Lic. Mario Alonso Hernández, Secretario del R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza, mediante el cual hace del conocimiento del Congreso del Estado, el fallecimiento del C. Fernando Jasso Almaguer, quien se desempeñaba como Décimo Primer Regidor de dicho Ayuntamiento.

**OCTAVO.-** Que el fallecimiento del C. Fernando Jasso Almaguer, anteriormente Décimo Primer Regidor del R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza, consiste en una ausencia absoluta de un integrante de dicho Ayuntamiento. En consecuencia, corresponde a este H. Congreso del Estado, designar a quien habrá de cubrir dicha vacante, conforme a lo previsto en el numeral 4 del artículo 21 del Código Electoral para el Estado de Coahuila de Zaragoza, que establece que las vacantes de presidencias, regidurías y sindicaturas se cubrirán en la forma en que establece la Constitución y el Código Municipal del Estado de Coahuila de Zaragoza.

Asimismo, la designación de quien habrá de fungir como Décimo Primer Regidor del R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza, se realizará entre quienes figuren en la lista de suplentes, conforme los artículos 58 y 59 del Código Municipal para el Estado de Coahuila de Zaragoza, que a la letra dicen:

***ARTÍCULO 58.*** *En caso de que no se presenten a rendir protesta el síndico y los regidores electos, el Congreso mandará llamar a quienes figuren en la lista de suplentes, y de entre éstos designará a quienes deban de cubrir las vacantes.*

*Cuando un regidor de representación proporcional no se presente a tomar posesión de su cargo, el Congreso del Estado mandará llamar al que siga en el orden dentro de la lista de preferencia de regidores que fue propuesta por el partido político o coalición de que se trate.*

***ARTÍCULO 59.*** *En caso de que la vacante se presente con posterioridad a la toma de protesta del presidente, síndico o alguno de los regidores de un ayuntamiento, se estará a lo dispuesto en los artículos anteriores.*

**NOVENO.-** Que teniendo a la vista la lista de suplentes, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado en fecha 18 de enero de 2022, corresponde ocupar el cargo al C. Juan Gilberto Arredondo García, en virtud del lugar que ocupa en el orden dentro de dicho listado.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, esta Comisión somete a su consideración, discusión y, en su caso, aprobación, el siguiente:

**P R O Y E C T O D E D E C R E T O**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se designa al C. Juan Gilberto Arredondo García, para desempeñar las funciones de Décimo Primer Regidor del R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza, en sustitución del C. Fernando Jasso Almaguer, cargo que deberá desempeñar a partir de que rinda la protesta de ley.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Comuníquese en forma oficial al R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza, la designación del C. Juan Gilberto Arredondo García, a efecto de que se le llame a rendir protesta y se incorpore a sus funciones como Décimo Primer Regidor del R. Ayuntamiento de Matamoros, Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Comuníquese lo anterior al Ejecutivo del Estado, para los efectos legales procedentes.

**T R A N S I T O R I O**

**ÚNICO.-** Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

Así lo acuerdan las Diputadas y los Diputados integrantes de la Comisión de Gobernación, Puntos Constitucionales y Justicia de la Sexagésima Segunda Legislatura del Congreso del Estado, Independiente, Libre y Soberano de Coahuila de Zaragoza, Dip. Ricardo López Campos (Coordinador), Dip. Luz Elena Guadalupe Morales Núñez (Secretaria), Dip. Olivia Martínez Leyva, Dip. María Guadalupe Oyervides Valdez, Dip. María Bárbara Cepeda Boehringer, Dip. Rodolfo Gerardo Walss Aurioles, Dip. Yolanda Elizondo Maltos, Dip. Claudia Elvira Rodríguez Márquez, Dip. Lizbeth Ogazón Nava. En la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 17 de febrero de 2022.

**COMISIÓN DE GOBERNACIÓN, PUNTOS CONSTITUCIONALES Y JUSTICIA**

| **NOMBRE Y FIRMA** | **VOTO** | | | **RESERVA DE ARTÍCULOS** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DIP. RICARDO LÓPEZ CAMPOS**  **(COORDINADOR)** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. LUZ ELENA GUADALUPE MORALES NÚÑEZ**  **(SECRETARIA)** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. OLIVIA MARTÍNEZ LEYVA** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. MARÍA GUADALUPE OYERVIDES VALDEZ** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. MARÍA BÁRBARA CEPEDA BOEHRINGER** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. RODOLFO GERARDO WALSS AURIOLES** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. YOLANDA ELIZONDO MALTOS** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. CLAUDIA ELVIRA RODRÍGUEZ MÁRQUEZ** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |
| **DIP. LIZBETH OGAZÓN NAVA** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **SI** | **CUALES** |
| **√** |  |  |  |  |